

SIA „Valmieras Olimpiskais centrs”

VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMURS 54103025871



2022.GADA PĀRSKATS

Valdes priekšsēdētājs
Artis Jansons

Valdes loceklis
Zigmunds Ezergailis

Galvenais grāmatvedis
Sanita Ēvele

Valmiera 2023

SATURS

Bilance	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Naudas plūsmas pārskats	6
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	7
Finanšu pārskata pielikums	8
Vadības ziņojums	28

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

BILANCE

AKTĪVS	Piezīme	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
I. Ilgtermiņa ieguldījumi			
I. Nemateriālie ieguldījumi			
1 Citi nemateriālie ieguldījumi		6 014	8 016
Nemateriālie ieguldījumi kopā	4	6 014	8 016
II. Pamatlīdzekļi			
1 Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		35 690 034	15 733 558
2. Dzīvnieki un augi			
a) ilggadīgie stādījumi		54 553	0
3 Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		73 021	87 097
3 Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		5 567 874	1 411 910
4 Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		28 496	252 023
Pamatlīdzekļi kopā	5	41 413 978	17 484 588
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		41 419 992	17 492 604
II. Apgrozāmie līdzekļi			
I. Krājumi			
1 Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	6	399	415
2 Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	7	7 430	4 117
3 Avansa maksājumi par krājumiem	8	538	3 611
Krājumi kopā		8 367	8 143
II. Debitori			
1 Pircēju un pasūtītāju parādi	9	44 869	18 190
2 Radniecīgo sabiedrību parādi	10	58 323	30 743
3 Citi debitori	11	2 003	1 420
4 Nākamo periodu izmaksas	12	2 450	1 627
5 Uzkrātie ieņēmumi	13	83 050	33 591
Debitori kopā		190 695	85 571
III. Nauda	14	376 446	305 851
Apgrozāmie līdzekļi kopā		575 508	399 565
Aktīvu kopsumma		41 995 500	17 892 169

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 27.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezergailis

Galvenais grāmatvedis

Sanita Ēvele

2023.gada 28.februārī

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

BILANCE

PASĪVS	Piezīme	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
I. Pašu kapitāls			
1 Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	15	43 728 838	18 590 407
2 Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	16	(2 083 331)	(1 692 014)
3 Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	16	(913 088)	(391 317)
Pašu kapitāls kopā		40 732 419	16 507 076
II. Kreditori			
I. Ilgtermiņa kreditori			
1 Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	0	77 491
2 Citi aizņēmumi	18	13 072	17 488
3 Nākamo periodu ieņēmumi	19	671 255	749 459
Ilgtermiņa kreditori kopā		684 327	844 438
II. Īstermiņa kreditori			
1 Aizņēmumi no kredītiestādēm	20	77 491	116 237
2 Citi aizņēmumi	21	14 439	12 541
3 No pircējiem saņemtie avansi	22	18 155	24 927
4 Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	23	104 842	66 582
5 Parādi radniecīgajām sabiedrībām	24	54 002	14 998
6 Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	25	64 802	40 345
7 Pārējie kreditori	26	66 277	56 961
8 Nākamo periodu ieņēmumi	27	78 204	121 719
9 Uzkrātās saistības	28	100 542	86 345
Īstermiņa kreditori kopā		578 754	540 655
Kreditori kopā		1 263 081	1 385 093
Pasīvu kopsumma		41 995 500	17 892 169

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 27.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezergailis

Galvenais grāmatvedis

Sanita Ēvele

2023.gada 28.februārī

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

(pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīme	2022.gads EUR	2021.gads EUR
1 Neto apgrozījums			
a) no citiem pamatdarbības veidiem	29	2 021 868	864 942
1 Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	30	(3 928 003)	(1 891 293)
3 Bruto peļņa vai zaudējumi		(1 906 135)	(1 026 351)
4 Administrācijas izmaksas	31	(311 077)	(261 700)
5 Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	32	1 316 214	908 477
6 Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	33	(10 280)	(10 096)
7 Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:			
a) citām personām	34	(1 630)	(1 564)
8 Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		(912 908)	(391 234)
14. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	35	(180)	(83)
9 Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(913 088)	(391 317)
10 Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(913 088)	(391 317)

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 27.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezergailis

Galvenais grāmatvedis

Sanita Ēvele

2023.gada 28.februārī

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 454103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

(pēc netiešās metodes)

	2022.gads EUR	2021.gads EUR
I. Pamatdarbības naudas plūsma		
1 Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	(912 908)	(391 234)
Korekcijas:		
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	977 289	343 428
b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	2 002	749
c) peļņa vai zaudējumi no ārvalstu valūtu kursu svārstībām	0	23
c) ienākumi no PL pārdošanas	(3 406)	0
d) PL atlikusi vērtība no izslēgšanas	6 317	5 306
e) procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	1 630	1 564
<i>Korekcijas kopā</i>	983 832	351 070
2 Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	70 924	(40 164)
Korekcijas:		
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums	118 404	(245 679)
b) krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums	(224)	407
c) piegādātājiem, darbuizpildītājiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums	(3 257)	98 863
<i>Korekcijas kopā</i>	114 923	(146 409)
3 Bruto pamatdarbības naudas plūsma	185 847	(186 573)
a) Izdevumi procentu maksājumiem	(1 630)	(1 564)
b) Izdevumi UleN maksājumam	(180)	0
4 Pamatdarbības neto naudas plūsma	184 037	(188 137)
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
1 Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(25 136 524)	(10 425 576)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	3 406	0
2 Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(25 133 118)	(10 425 576)
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma		
1 Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem	25 138 431	10 769 188
2 Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(116 237)	(116 237)
3 Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	(2 518)	(13 820)
4 Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	25 019 676	10 639 131
IV. Pārskata gada neto naudas plūsma	70 595	25 418
V. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā EUR valūtā	305 851	280 433
VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās EUR valūtā	376 446	305 851
tai skaitā: bezskaidrās naudas atlikums EUR valūtā	374 061	
skaidras naudas atlikums EUR valūtā	2 385	

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 27.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezergailis

Galvenais grāmatvedis

Sanita Ēvele

2023.gada 28.februārī

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 454103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	2022.gads EUR	2021.gads EUR
I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	18 590 407	7 821 219
2 Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	25 138 431	10 769 188
3 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	43 728 838	18 590 407
II. Nesadalītā peļņa		
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	(2 083 331)	(1 692 014)
2 Nesadalītās peļņas pieaugums/samazinājums	(913 088)	(391 317)
3 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	(2 996 419)	(2 083 331)
III. Pašu kapitāls		
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	16 507 076	6 129 205
2 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	40 732 419	16 507 076

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 27.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezergailis

Galvenais grāmatvedis

Sanita Ēvele

2023.gada 28.februārī

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 454103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	SIA"VALMIERAS OLIMPISKAIS CENTRS"	
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību	
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	54103025871, Valmiera, 11.03.2002	
Juridiskā adrese	Čempionu iela 2, Valmiera, LV-4201	
Valdes sastāvs	Artis Jansons	valdes priekšsēdētājs
	Zigmunds Ezergailis	valdes loceklis
Dalībnieki	Valmieras pilsētas pašvaldība	93.45%
	Latvijas Olimpiskā komiteja	6.55%
Galvenie pamatdarbības veidi	Sporta objekta darbība (9311 NACE 2.red.)	
	Izmitināšana viesnīcās un līdzīgās apmešanās vietās (5510 NACE 2.red.)	
	Ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības (8110 NACE 2.red.)	
Pārskata gads	01.01.2022.	31.12.2022.
Revidents	Sandra Vilcāne LR Zvērināts Revidents LZRA Sertifikāts Nr. 30	SIA „REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS” Lībagu iela 14, Rīga Latvija, LV – 1002 Reģ.Nr. 40003402878 Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr.30

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS (turpinājums)

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar "Grāmatvedības likumu", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība *euro* (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Naudas plūsmas pārskats ir klasificēts pēc netiešās metodes.

Elektroniskajā deklarēšanas sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskā formā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija tiek sniegta citā griezumā, un tādējādi EDS pielikumā sniegtā informācija nav tieši salīdzināma ar pilnajā gada pārskatā iekļauto finanšu pārskata informāciju, ko revidējis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegts zvērināta revidenta ziņojums. Pilnu Sabiedrības gada pārskatu par 2022.gadu, kopā ar zvērināta revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto finanšu pārskatu pievienots ieskenētā veidā EDS pielikumā.

Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
 - finanšu pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- d) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumi un izdevumi norādīti ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izdevumi norādīti neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- e) izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajā pārskata periodā;
- f) pārskata gada sākumā attiecīgajos bilances posteņos norādītās summas atbilst tajos pašos bilances posteņos norādītajām summām iepriekšējā pārskata gada beigās;
- g) bilances aktīva un pasīva posteņi novērtēti atsevišķi;
- h) nav veikts jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem;
- i) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- j) bilances un peļņas vai zaudējuma posteņi novērtēti atbilstīgi iegādes izmaksām vai pakalpojuma pašizmaksai.

Pārskata periods

01.01.2022. līdz 31.12.2022.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības *nav* atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti *euro* pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālās bankas kursa pret *euro*, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti *euro* saskaņā ar izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās.

Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

Darījumi ar saistītajām personām

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ietekme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kuras šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām.

Par saistītām personām tiek uzskatīti arī uzņēmumi, kuros Sabiedrībai ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Radniecīgās sabiedrības

Radniecīgā sabiedrība ir uzņēmums, kuru tieši vai netieši kontrolē cits uzņēmums (mātes uzņēmums – vairāk kā 50% no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā uzņēmumā). Mātes uzņēmums kontrolē meitas uzņēmuma finanšu un biznesa politiku. Sabiedrība atzīst ienākumus no ieguldījuma tikai tad, ja saņem no radniecīgā uzņēmuma pēc iegādes datuma radušās peļņas sadali. Saņemto sadali, kas pārsniedz šo peļņu, uzskata par ieguldījuma atgūšanas izmaksām un atspoguļo kā ieguldījuma radniecīgo uzņēmumu kapitālā iegādes izmaksu samazinājumu.

Saistītās puses

Puse ir saistīta ar uzņēmumu, ja:

a) tieši vai netieši ar vienu vai vairākiem starpniekiem:

- puse kontrolē, tiek kontrolēta vai atrodas kopīgā kontrolē ar uzņēmumu;
- pusei ir līdzdalība uzņēmumā, kas ļauj tai īstenot būtisku ietekmi uzņēmumā;
- pusei ir kopīga kontrole pār uzņēmumu

b) puse ir tuvs ģimenes loceklis jebkurai privātpersonai, uz ko attiecināms a) apakšpunkts.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 350 euro. Iegādātie aktīvi zem 350 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs vai sīkinventārs.

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievadma un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc lineārās metodes, no pamatlīdzekļa lietošanas intensitātes atkarīgās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

Nemateriālie ieguldījumi:

Licences	20.00	%
Citi nemateriālie ieguldījumi	35.00	%

Pamatlīdzekļi:

Ēkas un inženierbūves	2.00	%
Ziemcietes	10.00	%
Skaiļošanas un sakaru iekartas	35.00	%
Automašīnas	20.00	%
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	20.00	%

Nolietojumu aprēķina sākot ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielāka no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Ieņēmumi vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta (var kapitalizēt) par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas radušās attiecībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi.

Ja nomātajā aktīvā tiek veikti ieguldījumi (piemēram, rekonstrukcija, uzlabošana vai atjaunošana), tad šādas izmaksas atzīst bilances postenī "Ilgttermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un aprēķina nolietojumu nomas termiņa laikā.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

Krājumi

Krājumi sastāv no precēm pārdošanai un materiāliem.

Kā preces pārdošanai atspoguļotas viesnīcas preces pārdošanai un pārtikas produkti, kas izmantoti viesu ēdināšanai. Materiālu uzskaitē uzskaitīta degviela, kas tiek izlietota finanšu nomas automašīnām, ledus mašīnām un citai motorizētai tehnikai.

Krājumu uzskaitē tiek pielietota periodiskā inventarizācijas metode, krājumu novērtēšanā tiek pielietota FIFO metode. Krājumi bilancē uzrādīti to iegādes pašizmaksā, izmantojot periodiskās inventarizācijas metodi. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība ir norakstīta, vai tiem izveidoti uzkrājumi. Inventārs vērtībā no 70 EUR līdz 350 EUR, jeb zemākā vērtībā - izvērtējot to kalpošanas ilgumu, tiek uzskaitīts kā mazvērtīgais inventārs. Krājumu atlikumi pārbaudīti gada inventarizācijā.

Debitoru parādi

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem. Uzkrājumi tiek veidoti, ja pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu. Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem tiek veidoti visu gadu saskaņā ar ielānoto budžetu proporcionālas ieņēmumu un izdevumu plūsmas veidošanai. Debitoru parādi tiek norakstīti no izveidotajiem uzkrājumiem, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu. Gada beigās Sabiedrība izvērtēja visus debitoru parādus, bezcerīgos parādus norakstīja no izveidotajiem uzkrājumiem, bet šaubīgiem debitoriem izveidoja uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parādus Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

Uzkrātie ieņēmumi

Postenī "Uzkrātie ieņēmumi" tiek norādītas skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu apliecinājošiem dokumentiem.

Nākamo periodu izdevumi un ieņēmumi

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādīti postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

Naudas līdzekļi

Naudas plūsmas pārskatā nauda un tās ekvivalenti sastāv no naudas sabiedrības kasē, kases aparātu kasēs un tekošo bankas kontu un bankas termināla atlikumiem.

Pamatkapitāls

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši dalībnieku lēmumiem un Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

Finansējumi

Pamatlīdzekļu iegādei un izveidošanai saņemtais finansējums tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ieņēmumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos par finansējumu iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

Kreditoru parādi

Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

Noma

Finanšu nomas darījumi, kuru ietvaros Sabiedrībai tiek nodoti visi riski un atbildība, kas izriet no īpašumtiesībām uz nomas objektu, tiek atzīti bilancē kā pamatlīdzekļi par summu, kas, nomu uzsākot, atbilst nomas ietvaros nomātā īpašuma patiesajai vērtībai, vai, ja tā ir mazāka, minimālo nomas maksājumu pašreizējai vērtībai. Finanšu nomas maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu, lai katrā periodā nodrošinātu pastāvīgu procentu likmi par saistību atlikumu. Finanšu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu izmaksas.

Ja ir pietiekams pamats uzskatīt, ka nomas perioda beigās attiecīgais nomas objekts pāries nomnieka īpašumā, par paredzamo izmantošanas laiku tiek pieņemts šī aktīva lietderīgās izmantošanas laiks. Visos citos gadījumos kapitalizēto nomāto aktīvu nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro metodi, aplēstajā aktīvu lietderīgās lietošanas laikā vai nomas periodā atkarībā no tā, kurš no šiem periodiem īsāks.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējās sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

No pircējiem saņemtie avansi

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam līdz preces vai pakalpojuma saņemšanas.

Pārējie kreditori

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicēbai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- 1) Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgus īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atlīdzības;
- 2) Sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītas pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
- 3) Ir ticams, ka Sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- 4) Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Sabiedrība atspoguļo preču pārdošanu, ņemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pakalpojumu sniegšana

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Pārējie ieņēmumi

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no dividendēm - brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz to saņemšanu;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

Izdevumu atzīšana

Izdevumi par precēm un pakalpojumiem tiek atzīti brīdī, kad tie atbilst atzīšanas kritērijiem, faktiski tas nozīmē, ka darījumi tiek atzīti tad, kad tie notiek (nevis tad, kad tiek maksāta nauda vai tās ekvivalenti), un tos grāmato grāmatvedības kontos un uzrāda finanšu pārskatos par periodiem, uz kuriem tie attiecas.

Soda procenti tiek atzīti brīdī, kad tiek maksāta soda nauda vai tās ekvivalenti.

Personāla ilgtspējas pasākumu izdevumi ir uzskatāmi par saistītiem ar saimniecisko darbību, ja tie kopā ar reprezentācijas izdevumiem gada laikā nepārsniedz 5 % no iepriekšējā pārskata gada kopējās darba ņēmējiem aprēķinātās bruto darba samaksas, par kuru samaksāti valsts sociālās apdrošināšanas maksājumi.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts saskaņā ar nodokļu likumdošanu, kas ir spēkā pārskata perioda beigās. Spēkā esošā likumdošana nosaka 20 procentu nodokļa likmi no aprēķinātās ar nodokli apliekamās bāzes, kura pirms nodokļa likmes piemērošanas dalīta ar koeficientu 0,8. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek uzrādīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Ar uzņēmumu ienākuma nodokli tiek aplikti reprezentācijas izdevumi un personāla ilgtspējas pasākumu izdevumi, kas pārskata gadā pārsniedz piecus procentus no iepriekšējā pārskata gada kopējās darba ņēmējiem aprēķinātās bruto darba samaksas, par kurām samaksāti valsts sociālās apdrošināšanas maksājumi.

Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem

Uzņēmuma pamatdarbība ir sporta objekta darbība, ēku uzturēšanas darbības un viesnīcu pakalpojumu sniegšana.

Līdz ar COVID-19 pandēmijas ieviestajiem ierobežojumiem, uzņēmumam 2022.gada sākumā ir kritās apgrozījums. Uzņēmums pieteicās un saņēma 47 294 EUR atbalstu Covid-19 skartajiem Sporta kompleksiem.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav korigējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS (turpinājums)

	2022.gads	2021.gads
1 Vidējais darbinieku skaits, t.sk.	121	102
Valdes locekļi	2	2
Pārējie darbinieki	119	104
	2022.gads	2021.gads
	EUR	EUR
2. Personāla izmaksas kopā	1 455 733	977 773
- atlīdzība par darbu	1 178 744	792 073
- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	276 989	185 700
no tā:		
Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa		
- atlīdzība par darbu	954 006	602 923
- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	224 002	141 283
- kopā	1 178 008	744 206
Administrācijas darba samaksa		
- atlīdzība par darbu	224 738	189 150
- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	52 987	44 417
- kopā	277 725	233 567
3. Atlīdzība vadībai		
<i>Valdes locekļi</i>		
- darba alga	85 036	85 036
- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	20 060	20 060
- kopā	105 096	105 096

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

PIELIKUMS BILANCEI

4. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats

	Citi nemateriālie ieguldījumi	Nemateriālie ieguldījumi kopā
legādes vērtība uz 31.12.2021.	25 077	25 077
legādes vērtība uz 31.12.2022.	25 077	25 077
 Norakstītā vērtība uz 31.12.2021.	 17 061	 17 061
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	2 002	2 002
Norakstītā vērtība uz 31.12.2022.	19 063	19 063
Bilances vērtība uz 31.12.2021.	8 016	8 016
Bilances vērtība uz 31.12.2022.	6 014	6 014

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

5. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustamie īpašumi	Ilggadīgie stādījumi	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Pamatlīdzekļi kopā
Iegādes vērtība uz 31.12.2021.	17 679 530	0	293 384	2 849 286	252 023	21 074 223
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	20 465 518	54 892	0	4 616 113	50 037	25 186 560
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	(6 972)	0	0	(35 003)	0	(41 975)
Pārvietots uz citu bilances posteni	0	0	0	0	(273 564)	(273 565)
Iegādes vērtība uz 31.12.2022.	38 138 076	54 892	293 384	7 430 396	28 496	45 945 244
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2021.	1 945 972	0	206 287	1 437 376	0	3 589 635
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	503 640	339	14 076	459 234	0	977 289
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummās izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	(1 570)	0	0	(34 088)	0	(35 658)
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2022.	2 448 042	339	220 363	1 862 522	0	4 531 266
Bilances vērtība uz 31.12.2021.	15 733 558	0	87 097	1 411 910	252 023	17 484 588
Bilances vērtība uz 31.12.2022.	35 690 034	54 553	73 021	5 567 874	28 496	41 413 978

Kredīta ietvaros iegādāto aktīvu bilances vērtība

	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
<i>Ēka Vaidavas iela 15, Valmiera</i>	1 042 329	1 069 759

Saskaņā ar 2008.gada 23.jūlijā noslēgto aizdevuma līgumu ar A/s Danske Bank par kredīta izsniegšanu, kuru 2021.gada 16.martā pārņēma Luminor Bank A/s, saistības tiek papildus nodrošinātas ar hipotēku uz sabiedrībai piederošu nekustāmo īpašumu Vaidavas ielā 15., Valmierā, reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000093582, kadastra nr.96010030212.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

6. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	31.12.2022.	31.12.2021
	EUR	EUR
Degviela	399	415
Kopā	399	415
7. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	31.12.2022.	31.12.2021
	EUR	EUR
Preces pārdošanai	7 430	4 117
Kopā	7 430	4 117
8. Avansa maksājumi par krājumiem	31.12.2022.	31.12.2021
	EUR	EUR
Avansa maksājumi par krājumiem	538	3 611
Kopā	538	3 611
9. Pircēju un pasūtītāju parādi	31.12.2022.	31.12.2021
	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	44 869	18 341
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem	0	(151)
Neto pircēju un pasūtītāju parādi	44 869	18 190

Sabiedrībai pārskata periodā nav darījumi ar saistītām pusēm.

Izmaiņas uzkrājumos	Pircēju un pasūtītāju parādi	Kopā
Uzkrājumi uz perioda sākumu	151	0
Uzkrājumu palielinājums*	24	259
Uzkrājumu samazinājums	(175)	(108)
Uzkrājumi uz perioda beigām	0	151

*Sabiedrība 2022.gadā ir izveidojusi uzkrājumus šaubīgiem debitoriem. Norakstīti šaubīgie debitori saskaņā ar Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma 9.panta 3.daļas 1 un 6.punktu.

10 Radniecīgo sabiedrību parādi	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Valmieras pilsētas pašvaldības parādu uzskaites vērtība	58 323	30 743
Kopā	58 323	30 743
11. Citi debitori	31.12.2022.	31.12.2021
	EUR	EUR
Avansa maksājumi par pakalpojumiem	1 341	1 347
TN ekspluatācijas nodoklis	21	21
Kredītoru pārmaxsa	169	52
Citi debitori	472	0
Kopā	2 003	1 420

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

12. Nākamo periodu izmaksas	31.12.2022.	31.12.2021
	EUR	EUR
Preses izdevumi	123	97
Datorprogrammas uzturēšana	341	61
Apdrošināšanas izmaksas	1 911	1 381
Mājas lapas un e-pastu uzturēšanas izdevumi	75	88
Kopā	2 450	1 627

13 Uzkrātie ieņēmumi	31.12.2022.	31.12.2021
	EUR	EUR
Uzkrātās debitoru saistības	83 050	33 591
Kopā	83 050	33 591

14. Nauda	31.12.2022.	31.12.2021
	EUR	EUR
A/s SEB Banka EUR	174 380	5 845
A/s SwedbankEUR	22 894	17 318
Luminor bank EUR	101 753	210 143
Citadele bankaEUR	73 075	66 784
Bankas terminālā EUR	1 959	983
Naudas līdzekļi kases aparātu kasēs un biļešu tirdzniecības vietās EUR	581	542
Nauda kasēs EUR	1 804	4 236
Kopā	376 446	305 851

15. Akciju vai daļu kapitāls

2022.gada 31.decembrī Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 43 728 838, sastāv no 43 728 838 daļām, vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

2022.gada 23.martā ir dalībnieku lēmums par Valmieras novada pašvaldības pamatkapitāla palielināšanu EUR 32 432, kas sastāv no 32 432 daļām ar daļas nominālvērtību EUR 1.

2022.gada 15.septembrī ir dalībnieku lēmums par Valmieras novada pašvaldības pamatkapitāla palielināšanu EUR 25 106 000, kas sastāv no 25 106 000 daļām ar daļas nominālvērtību EUR 1.

2022.gada 9.decembrī ir dalībnieku lēmums par Valmieras novada pašvaldības pamatkapitāla palielināšanu EUR 53 000, kas sastāv no 53 000 daļām ar daļas nominālvērtību EUR 1, uz 2022.gada 31. decembri pamatkapitāls ir apmaksāts, bet nav veikta reģistrācija Komercreģistrā.

	Skaits	Nominālvērtība	% sadalījums	Uzskaites vērtība (ja nominālvērtība nav noteikta)
Valmieras novada pašvaldība	2 862 322	1	93.45	2 862 322
Latvijas Olimpiskā komiteja	40 866 516	1	6.55	40 866 516
Kopā	43 728 838		100	43 728 838

16. Nesadalītā peļņa	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	(2 083 331)	(1 692 014)
Pārskata gada nesadalītā peļņa	(913 088)	(391 317)
Kopā	(2 996 419)	(2 083 331)

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

17. Aizņēmumi no kredītiestādēm (ilgtermiņa)	Procentu likme	Atmaksas datums	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
*Ilgtermiņa aizņēmums NI - viesnīcas ēkas iegādei	0.451% Eribor12 mēn.	22.07.2023	0	77 491
Kopā	1.5010% mainīgā		0	77 491

* Aizņēmumi, kuri segti ar nodrošinājumu - hipotēku uz sabiedrībai piederošo nekustāmo īpašumu Vaidavas ielā 15, Valmierā.

			31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Ilgttermiņa aizņēmumu atmaksas termiņš				
No 2 - 5 gadiem	0.451% Eribor12 mēn.	22.07.2023	0	77 491
	1.5010% pievienotā			
Kopā			0	77 491

18. Citi aizņēmumi (ilgttermiņa)	Procentu likme	Atmaksas datums	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
* Swedbank līzings	3.49%	15.02.2025	5 491	0
** Swedbank līzings	2.29%	30.09.2024	7 581	17 488
Kopā			13 072	17 488

*Aizņēmumi, kuri segti ar nodrošinājumu - saskaņā ar 2022.gadā noslēgto Līzingu līgumu Nr.265501 ar SIA "Swedbank Līzings" sabiedrība iegādājusies vieglo automašīnu VW Passat. Līdz pilnīga līzinga saistību izpildei iekārtas un aprīkojums ir SIA "Swedbank Līzings" īpašumā. Balances vērtība 31.12.2022. EUR 10 203.

**Aizņēmumi, kuri segti ar nodrošinājumu - saskaņā ar 2021.gadā noslēgtajiem Līzingu līgumiem Nr.3.1/21/157 un nr.3.1/21/158 ar SIA "Swedbank Līzings", sabiedrība iegādājusies divas automašīnas RENAULT EXPRESS. Līdz pilnīga līzinga saistību izpildei iekārtas un aprīkojums ir SIA "Swedbank Līzings" īpašumā. Balances vērtība 31.12.2022. EUR 21 017.

	Atmaksas termiņš	Faktiskā procentu likme (%)	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Citu aizņēmumu atmaksas termiņš				
No 2 - 5 gadiem	15.02.2025	3.49%	5 491	0
No 2 - 5 gadiem	30.09.2024	2.29%	7 581	17 488
Kopā			13 072	17 488

19. Nākamo periodu ieņēmumi (ilgttermiņa)	31.12.2022 EUR	31.12.2021. EUR
Saņemto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks iekļauta peļņas zaudējumu aprēķinā vēlāk par gadu, bet ne vairāk kā piecos gados pēc pārskata gada beigām	671 255	749 459
Kopā	671 255	749 459

20. Aizņēmumi no kredītiestādēm (īstermiņa)	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Danske bank aizņēmums NI - viesnīcas ēkas iegādei	77 491	116 237
Kopā	77 491	116 237

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

21. Citi aizņēmumi (īstermiņa)	31.12.2022	31.12.2021	
	EUR	EUR	
Swedbank līzings	4532	0	
OP Finance līzings	0	2 858	
Swedbank līzings	9 907	9 683	
Kopā	14 439	12 541	
22. No pircējiem saņemtie avansi (īstermiņa)	31.12.2022	31.12.2021	
	EUR	EUR	
Avansa maksājumi par dāvanu kartēm	18 155	24 927	
Kopā	18 155	24 927	
23. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	31.12.2022	31.12.2021	
	EUR	EUR	
Par precēm	2 646	4 314	
Par komunāliem pakalpojumiem	92 315	50 894	
Par pārējiem pakalpojumiem	8 731	10 547	
Par degvielu	1 150	827	
Kopā	104 842	66 582	
Sabiedrībai pārskata periodā nav darījumi ar saistītām pusēm.			
24. Parādi radniecīgajām sabiedrībām	31.12.2022	31.12.2021	
	EUR	EUR	
Par pārējiem pakalpojumiem	1 002	14 998	
Samaksātais, bet Komercreģistrā neregistrētais pamatkapitāls	53 000	0	
Kopā	54 002	14 998	
25. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	31.12.2022	Izmaiņas pārskata gadā	31.12.2021
	EUR	EUR	EUR
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	32 046	8 166	23 880
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	14 570	1 482	13 088
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	145	103	42
Pievienotās vērtības nodoklis	17 066	14 419	2 647
Dabas resursu nodoklis	534	534	0
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	38	1	37
Uzņēmumu vieglo transportlīdzekļu nodoklis	403	(248)	651
Kopā	64 802	24 457	40 345

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

26. Pārējie kreditori	31.12.2022.	31.12.2021
	EUR	EUR
Darba alga administrācijai	6 456	6 826
Darba alga apkalpojošam personālam	54 701	44 854
Darba alga valdes locekļiem	5 040	5 202
Debitoru pārmaksas	0	6
Ieturējumi no darba algas	80	33
Citi kreditori	0	40
Kopā	66 277	56 961

27. Nākamo periodu ieņēmumi	31.12.2022.	31.12.2021
	EUR	EUR
Saņemto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks iekļauta peļņas zaudējumu aprēķinā nākamajā gadā	78 204	78 204
Citi nākamā perioda ieņēmumi, kas tiks iekļauti peļņas zaudējumu aprēķinā nākamajā gadā	0	43 515
Kopā	78 204	121 719

28. Uzkrātās saistības	31.12.2022.	31.12.2021
	EUR	EUR
Uzkrātās saistības pakalpojumiem	42 438	47 289
Uzkrātās saistības atvaļinājumiem	58 104	39 056
Kopā	100 542	86 345

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

PIELIKUMS PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINAM

29. Neto apgrozījums	2022.gads	2021.gads
<i>Sadalījumā pa darbības veidiem</i>	EUR	EUR
Sporta objektu darbība un ēku uzturēšanas darbības	1 497 447	674 514
Viesnīcas pakalpojumi	524 421	190 428
Kopā	2 021 868	864 942
<i>Sadalījumā pa ģeogrāfiskiem tirgiem</i>	EUR	EUR
Ieņēmumi Latvijas tirgū, valsts kods LV	2 021 868	864 942
Kopā	2 021 868	864 942
30. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2022.gads	2021.gads
	EUR	EUR
Izmaksas sporta,atpūtas un fizioterapijas programmu realizācijai	87 872	37 807
Apkalpojošā personāla darba alga	954 006	602 923
Apkalpojošā personāla darba devēja sociālās iemaksas	224 002	141 283
Uzkrātās saistības apkalpojošā personāla atvaļinājumiem	14 630	5 794
Uzkrātās saistības apkalpojošā personāla darba devēja sociālajām iemaksām	3 469	1 339
Pārtikas produktu, preču izmaksas	26 699	14 879
Apsaimniekošanas izdevumi-elektriķi*	505 556	237 949
Apsaimniekošanas izdevumi-apkure*	372 315	152 120
Apsaimniekošanas izdevumi-ūdens, kanalizācija un atkritumu izvešana*	59 249	33 705
Ledus tehnikas uzturēšanas izdevumi	667	160
Pārējie apsaimniekošanas izdevumi*	325 730	206 539
Apdrošināšanas izdevumi	4 060	3 430
Sakaru, interneta pakalpojumu izmaksas	6 236	4 675
Reklāmas izmaksas	4 585	3 512
Degvielas un gāzes izmaksas, tehnikas uzturēšanas izmaksas	10 538	6 694
Inventāra un sīkinventāra iegādes izdevumi	346 398	92 524
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	973 809	338 510
Citas izmaksas(t.sk.uzņēmējdarbības riska valsts nodeva, darbinieku apmācība,veselības aizsardzības izdevumi, komandējumi)	6 528	3 892
Pirkto materiālu un preču krājumu vērtības izmaiņas	(3 296)	2 606
Nekustamā īpašuma nodoklis, dabas resursu nodoklis	4 950	952
Kopā	3 928 003	1 891 293

*Izdevumi samazināti par saņemto izdevumu kompensācijas daļu 2022.gadā apkurei EUR 21 426, elektrībai EUR 21 515, ūdens un kanalizācijas izmaksām EUR 3 828, apsardzes izdevumi EUR 240, materiāliem EUR 267.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

31. Administrācijas izmaksas	2022.gads	2021.gads
	EUR	EUR
Administrācijas personāla darba algas	224 738	189 150
Administrācijas personāla darba devēja sociālās iemaksas	52 987	44 417
Uzkrātās saistības administratīvā personāla atvaļinājumiem	768	(2 881)
Uzkrātās saistības atvaļinājumu darba devēja sociālajām iemaksām	181	(680)
Sakaru pakalpojumi	410	426
Inventāra un sīkinventāra iegādes izdevumi	1 209	229
Gada pārskata pārbaudes izmaksas*	3 200	3 200
Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu nolietojums	5 482	5 667
Transporta uzturēšanas izmaksas, t.sk.degviela un nomas maksa	4 371	9 391
Biroja preces un materiāli	5 939	3 722
Komandējuma izmaksas	1 762	1 618
Bankas pakalpojumi	7 038	2 942
Reprezentācijas izdevumi	1 708	2 220
Citas izmaksas(valsts nodeva, uzņēmējdarbības valsts riska nodeva, darbinieku apmācība)	1 284	2 279
Kopā	311 077	261 700

*zvērinātu revidentu komercsabiedrībai par gada pārskata revīziju 2022.gadā 3 200 EUR, 2021.gadā 3 200 EUR.

32. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	2022.gads	2021.gads
	EUR	EUR
Valmieras novada pašvaldības finansējums citu programmu atbalstam	60 826	39 261
Finansējums celtniecības darbu veikšanai un citiem ilgtermiņa ieguldījumiem	78 204	78 385
Finansējums prezidenta balvas izcīņai	0	5 948
Finansējums pēc Deleģēšanas līguma	1 079 796	491 786
Ieņēmumi no apgrozāmo līdzekļu pārdošanas	0	4 132
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	3 406	0
Saņemtās soda naudas	1 212	225
LIAA atbalsts atalgojumam COVID izplatības laikā	47 294	275 099
Dažādi ieņēmumi	45 476	13 641
Kopā	1 316 214	908 477

33. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	2022.gads	2021.gads
	EUR	EUR
Citi saimnieciskās darbības izdevumi	3 574	8 257
Soda naudas	365	400
Uzkrājums šaubīgiem debitoru parādiem	24	259
Pamatlīdzekļu izslēgšanas izdevumi	6 317	1 180
Kopā	10 280	10 096

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

34. Procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas	2022.gads	2021.gads
	EUR	EUR
a) no citām personām	1 630	1 564
Kopā	1 630	1 564

35. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	2022.gads	2021.gads
	EUR	EUR
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	180	83
Kopā	180	83

36. **Skaidrojums par ieņēmumu un izdevumu posteņiem**

Sabiedrībai nav ieņēmumu un izdevumu posteņi, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības parastās darbības. Sabiedrība pārskata gadā nav saņēmusi ziedojumus un dāvinājumus.

37. **Finanšu risku pārvaldība**

Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pamatlīdzekļi, pircēju un pasūtītāju parādi, kā arī pieprasījuma noguldījumi kredītiestādēs. Sabiedrības līdzekļu avoti ir sabiedrības pamatkapitāls, a/s Danske Bank izsniegtais kredīts, kuru 2021.gada 16.martā pārņēma Luminor Bank A/s un plānotā naudas plūsma. Sabiedrības finansiālie riski tiek vadīti, pārbaudot debitoru parākus. Sabiedrības naudas līdzekļi ir izvietoti pazīstamās Latvijas kredītiestādēs.

2008.gada 23.jūlijā Sabiedrība ir saņēmusi ilgtermiņa kredītu, līdz ar to ir pakļauta procentu likmju izmaiņu riskam un valūtas kursa svārstību riskam, kas var būtiski ietekmēt tās darbības rezultātus.

Nepastāv būtiskas atšķirības starp finanšu aktīvu un saistību bilances vērtību un to patieso vērtību.

Pārskata gadā sabiedrība neizmantoja atvasinātos finanšu instrumentus.

38. Atbildības kopsumma zvērinātam revidentam	Summa
	EUR
Gada pārskata obligātā revīzija (pārbaude)	3 200

39. **Ziņas par ārpusbilances saistībām un iekļātiem aktīviem**

Saskaņā ar 2008.gada 23.jūlijā noslēgto aizdevuma līgumu ar A/s Danske Bank par kredīta izsniegšanu, kuru 2021.gada 16.martā pārņēma Luminor Bank A/s, saistības tiek papildus nodrošinātas ar hipotēku uz sabiedrībai piederošu nekustāmo īpašumu Vaidavas ielā 15., Valmierā, reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000093582, kadastra nr.96010030212.

Saskaņā ar 2022.gadā noslēgto Līzinga līgumu Nr.265501 ar SIA "Swedbank Līzings" sabiedrība iegādājusies vieglo automašīnu VW Passat. Līdz pilnīgai līzinga saistību izpildei iekārtas un aprīkojums ir SIA "Swedbank Līzings" īpašumā.

Saskaņā ar 2021.gadā noslēgtajiem Līzinga līgumiem nr.3.1/21/157 un nr.3.1/21/158 ar SIA "Swedbank Līzings" sabiedrība iegādājusies divas automašīnas RENAULT EXPRESS. Līdz pilnīgai līzinga saistību izpildei iekārtas un aprīkojums ir SIA "Swedbank Līzings" īpašumā.

40. **Informācija par būtiskiem nomas un īres līgumiem.**

a) 20.06.2013. noslēgts Deleģēšanas līgums ar Valmieras novada pašvaldību uz 10 gadiem (līdz 2023.gada 19.jūnijam).

b) 03.01.2018 noslēgts apsaimniekošanas līgums ar Valmieras novada pašvaldību par J.Daliņa stadionam pieguļošās teritorijas apsaimniekošanu ("Stāvie krasti" un "Atpūtas parks") uz 5.5 gadiem (līdz 2023.gada 19.jūnijam).

c) 29.12.2017. noslēgts nekustāmā īpašuma J.Daliņa iela 6, Valmiera apsaimniekošanas līgums ar Valmieras novada pašvaldību uz 5.5 gadiem (līdz 2023.gada 19.jūnijam).

d) 12.05.2022 noslēgts nekustāmā īpašuma apsaimniekošanas līgums ar Valmieras novada pašvaldību par Skaņākalna dabas parka un tam pieguļošo teritoriju.

e) 21.01.2020 noslēgts līgums ar SIA Swedbank Līzings par vieglā automašīna VW Passat ar valsts numuru LK2411 operatīvo nomu līdz 30.01.2022.

f) 14.10.2021 noslēgts līgums ar Valmieras novada pašvaldību par viesnīcas ēkas J.Daliņa ielā 2, Valmiera nomu līdz 17.10.2022.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022. gada pārskats

41. Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējas dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

42. Priekšlikums par peļņas sadali vai zaudējumu segšanu

Sabiedrībai uz pārskata perioda beigām nesegtie zaudējumi sastāda EUR 2 996 419, no tā 2022.gada finanšu rezultāts ir zaudējumi EUR 913 088 apmērā. Zaudējumus plānots segt ar nākamo taksācijas periodu peļņu.

43. Darbības turpināšanas princips

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" apgrozāmie līdzekļi pārsniedz īstermiņa saistības neņemot vērā nākamā perioda ieņēmumus par EUR 74 958.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" vadība plāno rekonstruēt esošos un attīstīt jaunus sporta kompleksus, nodrošināt teicamus sacensību un treniņu apstākļus sportistiem un reģiona iedzīvotājiem, piesaistīt sporta komandas dažādu sporta nometņu rīkošanai, organizēt sporta un aktīvās atpūtas pasākumus.

Galvenā grāmatvede ir sagatavojusi Sabiedrības 2022.gada pārskatu un valde parakstījusi to 2023.gada 28.februārī.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezerģailis

Galvenais grāmatvedis

Sanita Ēvele

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" SIA
reģ.Nr. 54103025874
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022.gada pārskats

Vadības ziņojums

2023.gada 28.februārī

Darbības veids

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" dibināts 2002. gadā. Uzņēmuma darbības mērķis ir nodrošināt Vidzemes reģiona sportistus un iedzīvotājus ar modernām sporta bāzēm, dažāda līmeņa sporta pasākumiem un sacensībām, iespēju nodarboties ar sportu un aktīvu dzīvesveidu, iespēju ikvienam sabiedrības loceklim iesaistīties sporta nodarbībās.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ir uzstādīti sekojoši darbības mērķi:

- nodrošināt SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sporta kompleksos un sporta bāzēs, reģiona un valsts vadošajiem sportistiem teicamus apstākļus sporta nodarbībām dažādos sporta veidos, saņemt sporta medicīnas, relaksācijas un sportistu viesnīcu pakalpojumus;
- nodrošināt un organizēt veselību veicinošu sporta nodarbību un sacensību iespējas reģiona iedzīvotājiem, kā pamatu veselai sabiedrības attīstībai;
- koordinēt reģiona sporta un aktīvās atpūtas norises, sadarboties ar reģiona pašvaldībām esošo resursu izmantošanā un jaunu sporta centru izveidē, veicināt un paplašināt reģiona iedzīvotāju veselīga dzīvesveida iespējas, nodrošinot kvalitatīvu, sabiedrības vajadzībām atbilstošu sporta, atpūtas un rehabilitācijas pakalpojumu pieejamību;
- uzturēt un pilnveidot kvalitatīvu treniņu bāzi augsta līmeņa sportistu sagatavošanai olimpiskajos sporta veidos;
- uzlabot iedzīvotāju sporta kultūras un veselības līmeni Vidzemes reģionā, kā arī nodrošināt ar kvalitatīviem sporta medicīnas pakalpojumiem;
- organizēt un īstenot reģiona bērnu un jauniešu slidošanas, slēpošanas, peldēšanas, kā arī citu sporta veidu apmācību SIA "Valmieras olimpiskais centrs" sporta bāzēs un Valmieras pilsētas administratīvajā teritorijā;
- rosināt sabiedrības, jo īpaši bērnu, jauniešu un senioru interesi par sportošanas iespējām brīvā dabā, veidot un uzturēt skriešanas un tūrisma takas, pludmales volejbola un aktīvās atpūtas laukumus.

Sabiedrības īss darbības apraksts pārskata gadā un finansiālais stāvoklis

Sabiedrība ir uzsākusi savu saimniecisko darbību 2002. gadā.

2022. gadā SIA „Valmieras Olimpiskais centrs” galvenais darbības virziens bija kvalitatīvu pakalpojumu sniegšana centra apmeklētājiem, sportistiem, sporta līdzjutējiem un sporta un aktīvās atpūtas pasākumu organizētājiem, kā arī dažāda līmeņa sporta un aktīvās atpūtas pasākumu organizācija un vadība.

2022. gadā pavisam kopā ir notikušas 13 valdes sēdes un 4 dalībnieku sapulces.

2022. gadā SIA „Valmieras Olimpiskais centrs” sporta un aktīvās atpūtas bāzēs ir notikušas dažāda līmeņa starptautiskas, valsts nozīmes un reģionālās sacensības BMX riteņbraukšanā, florbolā, futbolā, hokejā, vieglatlētikā, daiļslidošanā, basketbolā, sporta dejās, peldēšanā, Eiropas jaunatnes basketbola līgas posmi. Sajūtu parkā tika izveidots jauns „Taka kokos” posms bērniem, J. Daliņa stadionā organizētas starptautiskas sporta treniņu nometnes, dienas nometnes bērniem un jauniešiem, treniņi un sacensības sporta komandām. 2022. gadā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" uzsāka aktīvās atpūtas parka "Skaņaiskalns" Mazsalacā apsaimniekošanu.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" SIA
reģ.Nr. 54103025874
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022.gada pārskats

Finanšu risku vadība

SIA „Valmieras Olimpiskais centrs” finanšu aktīvus galvenokārt veido pamatlīdzekļi, kā arī noguldījumi kredītiestādēs. SIA „Valmieras Olimpiskais centrs” līdzekļu avoti ir SIA „Valmieras Olimpiskais centrs” pamatkapitāls, a/s Danske Bank izsniegtais kredīts un plānotā naudas plūsma. SIA „Valmieras Olimpiskais centrs” finansiālie riski tiek vadīti, pārbaudot debitoru parākus. Sabiedrības naudas līdzekļi ir izvietoti Latvijas kredītiestādēs un SIA „Valmieras Olimpiskais centrs” kasēs.

SIA „Valmieras Olimpiskais centrs” uz 15 gadiem (no 2008. līdz 2023. gadam) ir saņēmusi ilgtermiņa kredītu no a/s Danske Bank, līdz ar to sabiedrība, ir pakļauta procentu likmju izmaiņu riskam un valūtas kursa svārstību riskam, kas var būtiski ietekmēt tās darbības rezultātus.

Nepastāv būtiskas atšķirības starp finanšu aktīvu un saistību bilances vērtību un to patieso vērtību.

Pārskata gadā SIA „Valmieras Olimpiskais centrs” neizmantoja atvasinātos finanšu instrumentus.

Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

SIA „Valmieras Olimpiskais centrs” finanšu pārskata analīzes rādītāji sniedz vispārēju priekšstatu par pašreizējo finansiālo stāvokli.

Finansiālo rezultātu rādītāji:

Likviditāte (maksātpēja, t.i., spēja laikus un pilnīgi dzēst savas īstermiņa saistības):

Kopējās likviditātes rādītājs	Apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa saistības	0.99
Tekošās likviditātes rādītājs	Apgrozāmie līdzekļi - Krājumi / īstermiņa saistības	0.98
Absolūtās likviditātes rādītājs	Nauda + Vērtspapīri / īstermiņa saistības	0.65

Nodrošinājuma ar pašu līdzekļiem koeficients

Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu	Pašu kapitāls / Ilgtermiņa ieguldījumi	0.98
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu un ilgtermiņa saistībām	Pašu kapitāls + Ilgtermiņa saistības / Ilgtermiņa ieguldījumi	1.00
Apgrozāmo līdzekļu segums ar īstermiņa saistībām	Īstermiņa saistības / Apgrozāmie līdzekļi	1.01

Saistību vai maksātpējas rādītāji (sabiedrības spēja segt īstermiņa un ilgtermiņa saistības):

Saistību īpatsvars bilancē	Kopējās saistības / Aktīvi	0.03
Saistību attiecība pret pašu kapitālu	Kopējās saistības / Pašu kapitāls	0.03
Peļņas pietiekamība procentu maksājumu segšanai	Peļņa pirms procentu maksājumiem / Procentu maksājumi	-559.07

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" SIA
reģ.Nr. 54103025874
juridiskā adrese: Čempionu iela 2, Valmiera
2022.gada pārskats

Turpmākā sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes

Pārskata gadu Sabiedrība ir noslēgusi ar zaudējumiem EUR 913 088 apmērā.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" apgrozāmie līdzekļi pārsniedz īstermiņa saistības neņemot vērā nākamā perioda ieņēmumus par EUR 74 958.

Vadība definē savas uzņēmējdarbības mērķi saskaņā ar ieinteresēto personu teoriju, kas nozīmē – apmierināt dibinātāja, personāla un pakalpojumu saņēmēju intereses. 2023. gadā plānots turpināt darbus pie SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sniegto pakalpojumu kvalitātes uzlabošanas.

Sabiedrības akciju vai daļu kopums

2022.gada 31.decembrī Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 43 728 838, sastāv no 43 728 838 daļām, vienas daļas nominālvērtību EUR 1. 2022.gada 23.martā ir dalībnieku lēmums par Valmieras pilsētas pašvaldības pamatkapitāla palielināšanu EUR 32 432, kas sastāv no 32 432 daļām ar daļas nominālvērtību EUR 1. 2022.gada 15.septembrī ir dalībnieku lēmums par Valmieras pilsētas pašvaldības pamatkapitāla palielināšanu EUR 25 106 000, kas sastāv no 25 106 000 daļām ar daļas nominālvērtību EUR 1. 2022.gada 9.decembrī ir dalībnieku lēmums par Valmieras pilsētas pašvaldības pamatkapitāla palielināšanu EUR 53 000, kas sastāv no 53 000 daļām ar daļas nominālvērtību EUR 1, uz 2022.gada 31. decembri pamatkapitāls ir apmaksāts, bet nav veikta reģistrācija Komercreģistrā.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārzemēs

Sabiedrībai nav filiāles un pārstāvniecībām ārvalstīs.

Notikumi un apstākļi pēc pārskata gada beigām

Laika posmā no pārskata gada pēdējas dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezergailis