

**„VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS”
SIA**

VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMURS 54103025871



2018.GADA PĀRSKATS

Valdes priekšsēdētājs
Artis Jansons

Valdes loceklis
Zigmunds Ezergailis

Galvenais grāmatvedis
Sanita Ēvele

Valmiera 2019

SATURS

Bilance	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Naudas plūsmas pārskats	6
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	7
Finanšu pārskata pielikums	8
Vadības ziņojums	27

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reg.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

BILANCE

	AKTĪVS	Piezīme	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
I. Ilgtermiņa ieguldījumi				
I. Nemateriālie ieguldījumi				
1 Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības			167	743
2 Citi nemateriālie ieguldījumi			2 488	2 846
	Nemateriālie ieguldījumi kopā	4	2 655	3 589
II. Pamatlīdzekļi				
1 Nekustamie īpašumi				
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves			8 009 702	4 524 210
2 Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos			129 326	181 126
3 Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs			320 640	338 790
4 Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas			29 513	29 314
	Pamatlīdzekļi kopā	5	8 489 181	5 073 440
	Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		8 491 836	5 077 029
II. Apgrozāmie līdzekļi				
I. Krājumi				
1 Izejielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		6	318	282
2 Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		7	1 813	1 116
	Krājumi kopā		2 131	1 398
II. Debitori				
1 Pircēju un pasūtītāju parādi		8	52 817	28 216
2 Radniecīgo sabiedrību parādi		9	13 131	640
3 Citi debitori		10	3 649	1 380
4 Nākamo periodu izmaksas		11	2 931	2 664
	Debitori kopā		72 528	32 900
III. Nauda		12	21 341	119 824
	Apgrozāmie līdzekļi kopā		96 000	154 122
Aktīvu kopsumma			8 587 836	5 231 151

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 26.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezerailis

Galvenais grāmatvedis

Sanita Ēvele

2019.gada 27.februārī

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reg.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

BILANCE

	PASĪVS	Piezīme	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
I. Pašu kapitāls				
1 Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	13	7 671 219	3 940 928	
2 Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	14	(814 269)	(943 477)	
3 Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	14	(330 431)	129 208	
	Pašu kapitāls kopā	6 526 519	3 126 659	
II. Kreditori				
I. Ilgtermiņa kreditori				
1 Aizņēmumi no kredītiestādēm	15	426 201	542 438	
2 Citi aizņēmumi	16	26 680	4 105	
3 Nākamo periodu ieņēmumi	17	1 019 872	1 153 684	
	Ilgtermiņa kreditori kopā	1 472 753	1 700 227	
II. Īstermiņa kreditori				
1 Aizņēmumi no kredītiestādēm	18	116 237	116 237	
2 Citi aizņēmumi	19	14 585	6 054	
3 No pircējiem saņemtie avansi	20	17 236	4 731	
4 Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	21	115 975	36 872	
5 Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	22	71 455	38 444	
6 Pārējie kreditori	23	51 393	30 660	
7 Nākamo periodu ieņēmumi	25	117 030	115 277	
8 Uzkrātās saistības	24	84 653	55 990	
	Īstermiņa kreditori kopā	588 564	404 265	
	Kreditori kopā	2 061 317	2 104 492	
Pasīvu kopsumma		8 587 836	5 231 151	

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 26.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezerailis

Galvenais grāmatvedis

Sanita Ēvele

2019.gada 27.februārī



"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reg.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

PEŁŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS
(pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīme	2018.gads EUR	2017.gads EUR
1 Neto apgrozījums			
a) no ciemtiem pamatdarbības veidiem	26	855 847	749 557
1 Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaka, pārdoto preču vai sniegtu pakalpojumu iegādes izmaksas	27	(1 686 141)	(1 351 434)
3 Bruto peļņa vai zaudējumi		(830 294)	(601 877)
4 Administrācijas izmaksas	28	(267 594)	(154 825)
5 Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	29	819 714	895 257
6 Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	30	(43 338)	(2 845)
7 Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:			
a) citām personām	31	(5 419)	(6 502)
8 Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		(326 931)	129 208
14. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		(3 500)	0
9 Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(330 431)	129 208
10 Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(330 431)	129 208

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 26.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezerailis

Galvenais grāmatvedis

Sanita Ēvele

2019.gada 27.februārī

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS
(pēc netiešās metodes)

	2018.gads EUR	2017.gads EUR
I. Pamatdarbības naudas plūsma		
1 Pejņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	(326 931)	129 208
Korekcijas:		
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	336 862	281 846
b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	1 734	1 266
h) PL atlikusī vērtība	37 183	0
d) procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	5 419	6 502
Korekcijas kopā	381 198	289 614
2 Pejņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	54 267	418 822
Korekcijas:		
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums	(39 628)	37 710
b) krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums	(733)	380
c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums	41 956	(132 709)
Korekcijas kopā	1 595	(94 619)
3 Bruto pamatlīdzekļu naudas plūsma	55 862	324 203
4 Izdevumi procentu maksājumiem	(5 419)	(6 502)
Izdevumi UzŅ maksājumam	(3 500)	0
5 Pamatdarbības neto naudas plūsma	46 943	317 701
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
1 Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(140 586)	(140 929)
2 Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(140 586)	(140 929)
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma		
1. Ienēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem	80 291	0
1 Saņemtie aizņēmumi	50 736	0
2 Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(116 237)	(116 237)
3 Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	(19 630)	(5 935)
4 Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	(4 840)	(122 172)
IV. Pārskata gada neto naudas plūsma	(98 483)	54 600
V. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	119 824	65 224
VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	21 341	119 824

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 26.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezerailis

Galvenais grāmatvedis

Sanita Ēvele

2019.gada 27.februārī

PAŠU KAPITĀLA IZMAINU PĀRSKATS

	2018.gads EUR	2017.gads EUR
I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	3 940 928	3 940 928
2 Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	3 730 291	0
3 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	7 671 219	3 940 928
II. Nesadalītā peļņa		
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	(814 269)	(943 477)
2 Nesadalītās peļņas pieaugums/samazinājums	(330 431)	129 208
3 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	(1 144 700)	(814 269)
III. Pašu kapitāls		
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	3 126 659	2 997 451
2 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	6 526 519	3 126 659

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 26.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama

Valdes priekšsēdētājs

Valdes loceklis

Galvenais grāmatvedis

2019.gada 27.februāris

Artis Jansons

Zigmunds Ezerailis

Sanita Ēvele

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

Vispāriņa informācija

Sabiedrības nosaukums	"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA		
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību		
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	54103025871, Valmiera, 11.03.2002		
Juridiskā adrese	<i>Rīgas iela 91, Valmiera, LV-4201</i>		
Valdes sastāvs	<i>Artis Jansons</i>	valdes priekšsēdētājs	
	<i>Zigmunds Ezerailis</i>	valdes loceklis	
Dalībnieki	<i>Valmieras pilsētas pašvaldība</i>	62.69%	
	<i>Latvijas Olimpiskā komiteja</i>	37.31%	
Galvenie pamatdarbības veidi	Sporta objekta darbība (9311 NACE 2.red.)		
Pārskata gads	01.01.2018.	31.12.2018.	
Revidents	<i>Sandra Vilcāne</i> LR Zvērināts Revidents LZRA Sertifikāts Nr. 30	SIA „REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS” Lībagu iela 14, Rīga Latvija, LV – 1002 Reģ.Nr. 40003402878 Zvērinātu revidētu komercsabiedrības licence Nr.30	

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS (turpinājums)

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR). Saīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
 - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - nemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
 - aprēķinātas un nemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- d) nemti vērā ar pārskata gadu saistītie ienēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskapotas ar ienēumiem pārskata periodā;
- e) aktīva un pasīva posteņu sastāvdajās novērtētas atsevišķi;
- f) pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- g) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;
- h) saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, nemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pārskata periods

01.01.2018. līdz 31.12.2018.

Aplēšu izmantošana

Sagatavojoj finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlīkumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības *nav* atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reg.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti euro pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālās bankas kura pret *euro*, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti *euro* saskaņā ar izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās.

Valūtu kura starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitēi izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

Darījumi ar saistītajām personām

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes loceklī (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ietekme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes locekls, kā arī sabiedrības, kurus šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām.

Par saistītām personām tiek uzskaitīti arī uzņēmumi, kuros Sabiedrībai ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Radniecīgās sabiedrības

Radniecīgā sabiedrība ir uzņēmums, kuru tieši vai netieši kontrolē cits uzņēmums (mātes uzņēmums – vairāk kā 50% no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā uzņēmumā). Mātes uzņēmums kontrolē meitas uzņēmuma finanšu un biznesa politiku. Sabiedrība atzīst ienākumus no ieguldījuma tikai tad, ja saņem no radniecīgā uzņēmuma pēc iegādes datuma radušās peļņas sadali. Saņemto sadali, kas pārsniedz šo peļņu, uzskata par ieguldījuma atgūšanas izmaksām un atspoguļo kā ieguldījuma radniecīgo uzņēmumu kapitāla iegādes izmaksu samazinājumu.

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 350 euro. Iegādātie aktīvi zem 350 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs vai sīkinventārs.

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievedmuita un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtās tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc lineārās metodes, no pamatlīdzekļa lietošanas intensitātes atkarīgās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

Nemateriālie ieguldījumi:

Licences	20.00	%
Citi nemateriālie ieguldījumi	35.00	%

Pamatlīdzekļi:

Ēkas un inženierbūves	2.00	%
Skaitļošanas un sakaru iekartas	35.00	%
Automašīnas	20.00	%
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	20.00	%

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reg.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi (turpinājums)

Nolietojumu aprēķina sākot ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa dajas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa dajas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa dajas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Iejēnumi vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība *tieka palielināta* (var kapitalizēt) par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas radušās attiecībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi.

Ja nomātajā aktīvā tiek veikti ieguldījumi (piemēram, rekonstrukcija, uzlabošana vai atjaunošana), tad šādas izmaksas atzīst bilances postenī "Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un aprēķina nolietojumu nomas termiņa laikā.

Kräjumi

Kräjumi sastāv no precēm pārdošanai un materiāliem.

Kā preces pārdošanai atspoguļotas viesnīcas preces pārdošanai un pārtikas produkti, kas izmantoti viesu ēdināšanai. Materiālu uzskaitē uzskaitīta degviela, kas tiek izlietota finanšu nomas automašīnām, ledus mašīnām un citai motorizētai tehnikai.

Kräjumu uzskaitē tiek pielietota periodiskā inventarizācijas metodes, kräjumu novērtēšanā tiek pielietota FIFO metode. Kräjumi bilance uzrādīti to iegādes pašizmaksā, izmantojot periodiskās inventarizācijas metodi. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto kräjumu vērtība ir norakstīta, vai tiem izveidoti uzkrājumi. Inventārs vērtībā no 70 EUR līdz 300 EUR, jeb zemākā vērtībā - izvērtējot to kalpošanas ilgumu, tiek uzskaitīts kā mazvērtīgais inventārs. Kräjumu atlīkumi pārbaudīti gada inventarizācijā.

Debitoru parādi

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem. Uzkrājumi tiek veidoti, ja pilnas parāda summas iekāšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu. Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem tiek veidoti visu gadu saskājā ar ieplānoto budžetu proporcionālās iejēmumu un izdevumu plūsmas veidošanai. Debitoru parādi tiek norakstīti no izveidotajiem uzkrājumiem, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu. Gada beigās Sabiedrība izvērtēja visus debitoru parādus, bezcerīgos parādus norakstīja no izveidotajiem uzkrājumiem, bet šaubīgajiem debitoriem izveidoja uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parādus Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlīkumus.

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reg.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

Nākamo periodu izdevumi un ieņēmumi

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu

Naudas līdzekļi

Naudas plūsmas pārskatā nauda un tās ekvivalenti sastāv no naudas sabiedrības kasē, kases aparātu kasēs un tekošo bankas kontu un bankas termināla atlīkumiem.

Pamatkapitāls

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši dalībnieku lēmumiem un Komercregistrā reģistrētajam lielumam.

Finansējumi

Pamatlīdzekļu iegādei un izveidošanai saņemtais finansējums tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ieņēmumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos par finansējumu iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā.

Kreditoru parādi

Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

Nomas

Finanšu nomas darījumi, kuru ietvaros Sabiedrībai tiek nodoti visi riski un atlīdzība, kas izriet no īpašumtiesībām uz nomas objektu, tiek atzīti bilancē kā pamatlīdzekļi par summu, kas, nomu uzsākot, atbilst nomas ietvaros nomātā īpašuma patiesajai vērtībai, vai, ja tā ir mazāka, minimālo nomas maksājumu pašreizējai vērtībai. Finanšu nomas maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu, lai katrā periodā nodrošinātu pastāvīgu procentu likmi par saistību atlīkumu. Finanšu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu izmaksas.

Ja ir pietiekams pamats uzskatīt, ka nomas perioda beigās attiecīgais nomas objekts pāries nomnieka īpašumā, par paredzamo izmantošanas laiku tiek pieņemts šī aktīva lietderīgās izmantošanas laiks. Visos citos gadījumos kapitalizēto nomāto aktīvu nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro metodi, aplēstājā aktīvu lietderīgās lietošanas laikā vai nomas periodā atkarībā no tā, kurš no šiem periodiem īsāks.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gada saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvajinājumiem

Uzkrāto neizmantoto atvajinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvajinājuma dienu skaitu.

No pircējiem saņemtie avansi

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam līdz preces vai pakalpojuma saņemšanas.

Pārējie kreditori

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlīkumus.

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reg.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

Ienēmumu atzīšana

Ienēmumi tiek atzīti atbilstoši pārliecībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tāk lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ķemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ienēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- 1) Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgus ūpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atlīdzības;
- 2) Sabiedrība nepatur turpmākās ar ūpašuma tiesībām saistītās pārvaldišanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
- 3) Ir ticams, ka Sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- 4) Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Sabiedrība atspoguļo preču pārdošanu, ķemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pakalpojumu sniegšana

Ienēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ienēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ķemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tāk lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Pārējie ieņēmumi

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļnas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļnas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlukumiem – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no dividendēm - brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz to saņemšanu;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts saskaņā ar nodokļu likumdošanu, kas ir spēkā pārskata perioda beigās. Spēkā esošā likumdošana nosaka 20 procentu nodokļa likmi no aprēķinātās ar nodokli apliekamās bāzes, kura pirms nodokļa likmes piemērošanas dalīta ar koeficientu 0,8. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek uzrādīts peļnas vai zaudējumu aprēķinā.

Ar uzņēmumu ienākuma nodokli tiek apliktī reprezentācijas izdevumi un personāla ilgtspējas pasākumu izdevumi, kas pārskata gadā pārsniedz piecus procentus no iepriekšējā pārskata gada kopējās darba nēmējiem aprēķinātās bruto darba samaksas, par kurām samaksāti valsts sociālās apdrošināšanas maksājumi.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS (turpinājums)

	2018.gads	2017.gads
1 Vidējais darbinieku skaits, t.sk.	92	77
<i>Valdes locekļi</i>	2	2
<i>Pārējie darbinieki</i>	90	75
2. Personāla izmaksas kopā	2018.gads EUR 892 253	2017.gads EUR 687 780
- atlīdzība par darbu	719 768	557 082
- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	172 485	130 698
no tā:		
Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa		
- atlīdzība par darbu	537 664	455 400
- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	128 956	106 712
- kopā	666 620	562 112
Administrācijas darba samaksa		
- atlīdzība par darbu	182 105	101 682
- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	43 528	23 987
- kopā	225 633	125 669
3. Atlīdzība vadibai		
<i>Valdes locekļi</i>		
- darba alga	64 075	55 161
- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	15 436	13 012
- kopā	79 511	68 173

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

PIELIKUMS BILANCEI

4. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats

	Citi nemateriālie ieguldījumi	Avansa maksājumi par nemateiāliem ieguldījumiem	Nemateriālie ieguldījumi kopā
legādes vērtība uz 31.12.2016.	15 399	0	15 399
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	2 614	0	2 614
legādes vērtība uz 31.12.2017.	18 013	0	18 013
Norakstītā vērtība uz 31.12.2016.	13 158	0	13 158
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	1 266	0	1 266
Norakstītā vērtība uz 31.12.2017.	14 424	0	14 424
Bilances vērtība uz 31.12.2016.	2 241	0	2 241
Bilances vērtība uz 31.12.2017.	3 589	0	3 589
legādes vērtība uz 31.12.2017.	18 013	0	18 013
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	800	75	875
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	(1 436)	0	(1 436)
Pārvietošana uz citu bilances posteni	0	(75)	(75)
legādes vērtība uz 31.12.2018.	17 377	0	17 377
Norakstītā vērtība uz 31.12.2017.	14 424	0	14 424
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	1 734	0	1 734
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	(1 436)	0	(1 436)
Norakstītā vērtība uz 31.12.2018.	14 722	0	14 722
Bilances vērtība uz 31.12.2017.	3 589	0	3 589
Bilances vērtība uz 31.12.2018.	2 655	0	2 655

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

5. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekusta- mie īpašumi	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Pamatlīdzekļi kopā
iegādes vērtība uz 31.12.2016.	5 487 809	320 232	1 580 974	28 379	0	7 417 394
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	112 587	13 603	11 190	935	0	138 315
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	0	0	(8 567)	0	0	(8 567)
iegādes vērtība uz 31.12.2017.	5 600 396	333 835	1 583 597	29 314	0	7 547 142
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2016.	895 818	137 213	1 167 392	0	0	2 200 423
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	180 368	15 496	85 982	0	0	281 846
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārviešanu uz citu posteni	0	0	(8 567)	0	0	(8 567)
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2017.	1 076 186	152 709	1 244 807	0	0	2 473 702
Bilances vērtība uz 31.12.2016.	4 591 991	183 019	413 582	28 379	0	5 216 971
Bilances vērtība uz 31.12.2017.	4 524 210	181 126	338 790	29 314	0	5 073 440
iegādes vērtība uz 31.12.2017.	5 600 396	333 835	1 583 597	29 314	0	7 547 142
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	3 718 746		70 841	199	4 581	3 794 367
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	0	(40 451)	(87 525)	0	0	(127 976)
Pārvietots uz citu bilances posteni	0	0	0		(4 581)	(4 581)
iegādes vērtība uz 31.12.2018.	9 319 142	293 384	1 566 913	29 513	0	11 208 952
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2017.	1 076 186	152 709	1 244 807	0	0	2 473 702
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	233 254	14 618	88 991	0	0	336 863
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārviešanu uz citu posteni	0	(3 269)	(87 525)	0	0	(90 794)
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2018.	1 309 440	164 058	1 246 273	0	0	2 719 771
Bilances vērtība uz 31.12.2017.	4 524 210	181 126	338 790	29 314	0	5 073 440
Bilances vērtība uz 31.12.2018.	8 009 702	129 326	320 640	29 513	0	8 489 181

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

Kredīta ietvaros iegādāto aktīvu bilances vērtība	31.12.2018.	31.12.2017.
	EUR	EUR
Ēka Vaidavas iela 15, Valmiera	1 152 049	1 177 162

Saskaņā ar 2008.gada 23.jūlijā noslēgtoligumu ar A/s Danske Bank par kredīta izsniegšanu, saistības tiek papildus nodrošinātas ar hipotēku uz sabiedrībai piederošu nekustāmo īpašumu Vaidavas ielā 15., Valmierā, reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000093582, kadastra nr.96010030212.

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

6. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Degviela	<u>318</u>	<u>282</u>
Kopā	<u>318</u>	<u>282</u>
7. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	31.12.2018. 2018.gads EUR	31.12.2017. 2017.gads EUR
Preces pārdošanai	<u>1 424</u>	<u>584</u>
Pārtikas produkti	<u>389</u>	<u>532</u>
Kopā	<u>1 813</u>	<u>1 116</u>
8 Pircēju un pasūtītāju parādi	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	<u>52 817</u>	<u>28 216</u>
Neto pircēju un pasūtītāju parādi	<u>52 817</u>	<u>28 216</u>
Izmaiņas uzkrājumos	Pircēju un pasūtītāju parādi	Kopā
Uzkrājumi uz perioda sākumu	0	0
Uzkrājumu palielinājums*	594	0
Uzkrājumu samazinājums	(594)	0
Uzkrājumi uz perioda beigām	0	0
*Sabiedrība 2018.gadā ir izveidojusi uzkrājumu šaubīgiem debitoriem.		
Neizpildās Uzņēmumu lenākuma nodokļa likuma 9.panta 1.daļa, jo izpildās šī likuma 9.panta 3.daļas 1.punkts un 6.punkts.		
9 Radniecīgo sabiedrību parādi	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Valmieras pilsētas pašvaldības parādu uzskaites vērtība	<u>13 131</u>	<u>640</u>
Kopā	<u>13 131</u>	<u>640</u>
10 Citi debitori	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Uzkrātās debitoru saistības	<u>2077</u>	<u>0</u>
Norēķini ar piegādātājiem(avansa maksājumi par pakalpojumiem)	<u>1557</u>	<u>1380</u>
Kreditoru pārmaksa	<u>15</u>	<u>0</u>
Kopā	<u>3 649</u>	<u>1 380</u>

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

11 Nākamo periodu izmaksas	31.12.2018.	31.12.2017.
	EUR	EUR
Preses izdevumi	170	0
Komandējuma izdevumi	0	238
Reklāmas izdevumi	49	0
Datorprogrammas uzturēšana	565	574
Apdrošināšanas izmaksas	1 831	1 650
Mājas lapas un e-pastu uzturēšanas izdevumi	316	202
Kopā	2 931	2 664

12 Nauda	31.12.2018.	31.12.2017.
	EUR	EUR
A/s SEB Banka	456	11 881
A/s Swedbank	730	78 204
Luminor bank	1 910	21 671
Bankas terminālā	8 679	1 323
Naudas līdzekļi kases aparātu kasēs un biješu tirdzniecības vietās	1 195	803
Nauda kasēs	8 371	5 942
Kopā	21 341	119 824

13 Akciju vai dāļu kapitāls

Sabiedrības 2018.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais dāļu kapitāls EUR 7 590 928, sastāv no 7 590 928 dajām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1. 2018.gada 8. novembrī ir daļibnieku lēmums par Valmieras pilsētas pašvaldības pamatkapitāla palielināšanu EUR 80 291, kas sastāv no 80 291 dajām ar vienas daļas nominālvērtību EUR1. Uz 2018.gada 31.decembri pamatkapitāls ir apmaksāts, bet nav veikta reģistrācija Komercreģistrā.

	Skaits	Nominālvērtība	% sadalījums	Uzskaites vērtība (ja nominālvērtība nav noteikta)
Valmieras pilsētas pašvaldība	4 808 897	1	62.69	4 808 897
Latvijas Olimpiskā komiteja	2 862 322	1	37.31	2 862 322
Kopā	7 671 219		100	7 671 219

14 Nesadalītā peļņa	31.12.2018.	31.12.2017.
	EUR	EUR
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	(814 269)	(943 477)
Pārskata gada nesadalītā peļņa	(330 431)	129 208
Kopā	(1 144 700)	(814 269)

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

15 Aizņēumi no kredītiestādēm (ilgtermiņa)	Procentu likme	Atmaksas datums	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
*Danske bank aizņēmums NI - viesnīcas ēkas iegādei	0.551%Eribor12 mēn.	22.07.2023	426 201	542 438
Kopā	1.5010%pievienotā		426 201	542 438

* Aizņēumi, kuri segti ar nodrošinājumu - hipotēku uz sabiedrībai piederošo nekustāmo īpašumu Vaidavas ielā 15, Valmierā.

Ilgtermiņa aizņēmumu atmaksas termiņš			31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
No 2 - 5 gadiem	0.551%Eribor12 mēn.	22.07.2023	426 201	348 710
Pēc 5 gadiem	1.5010%pievienotā	22.07.2023	0	193 728
Kopā			426 201	542 438

16 Citi aizņēumi (ilgtermiņa)	Procentu likme	Atmaksas datums	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
* OP Finance Līzings	2.00%	31.03.2022	26 680	0
** Swedbank līzings	1.99%	30.08.2019	0	4 105
Kopā			26 680	4 105

*Aizņēumi, kuri segti ar nodrošinājumu - saskaņā ar 2018.gadā noslēgto Līzinga līgumu nr.11505227 ar "OP Finance" SIA,sabiedrība iegādājusies atlētikas zāles iekārtas un aprikojuma komplektu. Bilances vērtība 31.12.2018. EUR 32 590. Līdz pilnīga līzinga saistību izpildei iekārtas un aprikojums ir "OP Finance" SIA īpašumā.

**Aizņēumi, kuri segti ar nodrošinājumu - saskaņā ar 2016.gadā noslēgto Līzinga līgumu nr.160978 ar SIA Swedbank Līzings sabiedrība iegādājusies vieglu automašīnu VW PASSAT administrācijas vajadzībām, bilances vērtība 31.12.2018. EUR 11 712. Līdz pilnīgai līzinga saistību izpildei automašīna ir SIA Swedbank Līzings īpašumā.

Citu aizņēmumu atmaksas termiņš	Atmaksas termiņš	Faktiskā procentu likme (%)	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
No 2 - 5 gadiem	9	1.99%	0	4 105
No 2 - 5 gadiem	2	2.00%	26 680	0
Kopā			26 680	4 105

17 Nākamo periodu iegēmumi (ilgtermiņa)		31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Sajēmto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks iekļauta peļņas zaudējumu aprēķinā vēlāk par gadu, bet ne vairāk kā piecos gados pēc pārskata gada beigām		348 618	386 729
Sajēmto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks iekļauta peļņas zaudējumu aprēķinā ilgāk ka piecos gados pēc pārskata gada beigām		671 254	766 955
Kopā		1 019 872	1 153 684

18 Aizņēumi no kredītiestādēm (īstermiņa)		31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Danske bank aizņēmums NI - viesnīcas ēkas iegādei		116 237	116 237
Kopā		116 237	116 237

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

	31.12.2018.	31.12.2017.
	EUR	EUR
19 Citi aizņēmumi (īstermiņa)		
OP Finance līzings	10 481	0
Swedbank līzings	4 104	6 054
Kopā	14 585	6 054
20 No pircējiem saņemtie avansi (īstermiņa)		
Avansa maksājumi par pakalpojumiem	1 021	1 570
Avansa maksājumi par dāvanu kartēm	16 215	3 161
Kopā	17 236	4 731
21 Parādi piegādātājiem un darbuzņemējiem		
Par precēm	17 171	3 929
Par komunāliem pakalpojumiem	92 062	16 622
Par pārējiem pakalpojumiem	6 114	15 870
Par degvielu	628	451
Kopā	115 975	36 872
22 Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas		
	31.12.2018.	Izmaiņas 31.12.2017.
	EUR	pārskata EUR
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	41 136	gadā EUR
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	10 443	(26 059) 15 077
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	168	(2 938) 7 505
Pievienotās vērtības nodoklis	18 812	(168) 0
Transportlīdzekļu ekspluatācijas nodoklis	120	(3 473) 15 339
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	22	(120) 0
Uzņēmumu vieglo transportlīdzekļu nodoklis	754	8 30
Kopā	71 455	(261) 493
		(33 011) 38 444
23 Pārējie kreditori		
	31.12.2018.	31.12.2017.
	EUR	EUR
Darba alga administrācijai	6 964	3 557
Darba alga apkalpošam personālam	40 554	24 139
Darba alga valdes locekļiem	3 816	2 964
Norēķini ar norēķinu personām	26	0
Ieturējumi no darba algas	33	0
Kopā	51 393	30 660

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

	31.12.2018.	31.12.2017.
	EUR	EUR
Uzkrātās saistības pakalpojumiem	29 762	17 764
Uzkrātās saistības atvaijnājumiem	54 891	38 226
Kopā	84 653	55 990

	31.12.2018.	Izmaiņas pārskata gadā	31.12.2017.
	EUR		EUR
Saņemto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks ieķauta peļņas zaudējumu aprēķinā nākamajā gadā	78 204		78 204
Saņemtā finansējuma attīstības projekta ietvaros daļa, kas tiks ieķauta peļņas zaudējumu aprēķinā nākamajā gadā	35 620		36 255
Citi nākamā perioda ieņēmumi, kas tiks ieķauti peļņas zaudējumu aprēķinā nākamajā gadā	3 206		818
Saņemtā Elektrom finansējuma daļa, kas tiks ieķauta peļņas zaudējumu aprēķinā nākamajā gadā			0
Kopā	117 030		115 277

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

PIELIKUMS PEŁŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINAM

26 Neto apgrozījums	2018.gads	2017.gads
	EUR	EUR
<i>Sadalījumā pa darbības veidiem</i>		
Sporta objektu darbība, NACE kods 9311red.2.0	855 847	749 557
Kopā	855 847	749 557
 <i>Sadalījumā pa ģeogrāfiskiem tirgiem</i>	 2018.gads	 2017.gads
leņķumi Latvijas tirgū, valsts kods LV	855 847	749 557
Kopā	855 847	749 557
 27 Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksas, sniegtu pakalpojumu iegādes izmaksas	2018.gads	2017.gads
	EUR	EUR
Izmaksas sporta un atpūtas programmu realizācijai	47 869	33 211
Apkalpojošā personāla darba alga	537 664	455 400
Apkalpojošā personāla darba devēja sociālās iemaksas	128 956	106 712
Uzkrātās saistības apkalpojošā personāla atvajinājumiem	10 622	2 002
Uzkrātās saistības apkalpojošā peronāla darba devēja sociālajām iemaksām	2 667	472
Pārtikas produktu, preču izmaksas	33 078	24 425
Ēkas apsaimniekošanas izdevumi-elektrība*	212 775	151 148
Ēkas apsaimniekošanas izdevumi-apkure*	132 029	90 387
Ēkas apsaimniekošanas izdevumi-ūdens, kanalizācija un atkritumu izvešana*	28 725	22 119
Ledus tehnikas uzturēšanas izdevumi*	4 114	1 539
Ēkas pārējie apsaimniekošanas izdevumi*	140 119	135 335
Ēkas apdrošināšana	4 697	4 467
Sakaru, interneta pakalpojumu izmaksas*	4 267	4 555
Reklāmas izmaksas	20 582	15 364
Degvielas un gāzes izmaksas, tehnikas uzturēšanas izmaksas*	5 654	9 197
Inventāra un sīkinventāra iegādes izdevumi*	31 893	12 615
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	330 646	273 626
Citas izmaksas(t.sk.valsts nodevas,uzņēmējdarbības riska valsts nodeva, darbinieku apmācība,veselības aizsardzības izdevumi, komandējumi	5 703	3 659
Pirkto materiālu un preču krājumu vērtības izmaiņas	(734)	381
Nekustāmā īpašuma nodoklis	4 815	4 820
Kopā	1 686 141	1 351 434

*Izdevumi samazināti par saņemto izdevumu kompensācijas daļu 2018.gadā apkurei EUR 12 358, elektrībai EUR 19 915, pārējiem komunālajiem maksājumiem EUR 2 689, ēkas pārējiem apsaimniekošanas izdevumiem EUR 10 925, degvielas izmaksām EUR 321, ledus tehnikas uzturēšanas izdevumiem EUR 385, sakaru, interneta pakalpojumu izmaksām EUR 482, inventāra un sīkinventāra iegādes izmaksām EUR 544.

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

28 Administrācijas izmaksas	2018.gads EUR	2017.gads EUR
Administrācijas personāla darba algas	182 105	101 682
Administrācijas personāla darba devēja sociālās iemaksas	43 528	23 987
Uzkrātās saistības apkalpojošā personāla atvajinājumiem	2 683	3 554
Uzkrātās saistības atvajinājumu darba devēja sociālajām iemaksām	693	838
Sakaru pakalpojumi	883	848
Inventāra un sīkinventāra iegādes izdevumi	2 501	0
Gada pārskata pārbaudes izmaksas*	2 900	2 760
Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu nolietojums	7 951	9 486
Transporta uzturēšanas izmaksas	6 983	3 442
Kancelejas preces un materiāli	4 285	1 459
Komandējuma izmaksas	1 668	144
Bankas pakalpojumi	4 487	3 349
Reprezentācijas izdevumi	5 859	3 013
Citas izmaksas(valsts nodeva, uzņēmējdarbības valsts riska nodeva, darbinieku apmācība)	1068	263
Kopā	267 594	154 825

*zvērinātu revidētu komercsabiedrībai par gada pārskata revīziju 2018.gadā 2 900 EUR, 2017.gadā 2 760 EUR.

29 Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	2018.gads EUR	2017.gads EUR
Latvijas Olimpiskās komitejas finansējums saimnieciskās darbības nodrošināšanai	20 000	20 000
Valmieras pilsētas pašvaldības finansējums citu programmu atbalstam*	6 010	9 419
Finansējums celtniecības darbu veikšanai un citiem ilgtermiņa ieguldījumiem	134 446	172 121
Valmieras pilsētas pašvaldības finansējums sabiedrības darbības nodrošināšanai	280 000	305 532
Finansējums prezidenta balvas izcīņai	2 000	500
Finansējums pēc Deleģēšanas līguma	326 701	378 703
Ieņēmumi no apgrozāmo līdzekļu pārdošanas	256	0
Finansējums telpu iekārtosanai in inventāra iegādei	33 244	0
Saņemtās soda naudas	208	1 246
Saņemtās apdrošināšanas atlīdzības	11 036	5 380
Dažādi ieņēmumi	5 813	2 356
Kopā	819 714	895 257

*ieņēmumi samazināti par saņemto izdevumu kompensāciju par elektrību, komunālajiem maksājumiem un citiem pakalpojumiem, skaitā piezīmi Nr.27.

30 Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	2018.gads EUR	2017.gads EUR
Citi saimnieciskās darbības izdevumi	3 698	2 309
Soda naudas	1 864	536
Uzkrājums šaubīgiem debitoru parādiem	594	0
Pamatlīdzekļu izslēgšanas izdevumi	37 182	0
Kopā	43 338	2 845

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reģ.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

31 Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	2018.gads EUR	2017.gads EUR
a) no citām personām	5 419	6 502
Kopā	5 419	6 502

32 Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pamatlīdzekļi, pircēju un pasūtītāju parādi, kā arī pieprasījuma noguldījumi kredītiestādēs. Sabiedrības līdzekļu avoti ir sabiedrības pamatkapitāls, a/s Danske Bank izsniegtais kredits un plānotā naudas plūsma. Sabiedrības finansiālie riski tiek vadīti, pārbaudot debitoru parādus. Sabiedrības naudas līdzekļi ir izvietoti pazīstamās Latvijas kredītiestādēs.

2008.gada 23.jūlijā Sabiedrība ir saņēmusi ilgtermiņa kredītu no a/s Danske Bank, līdz ar to sabiedrība ir pakļauta procentu likmju izmaiņu riskam un valūtas kursa svārstību riskam, kas var būtiski ietekmēt tās darbības rezultātus.

Nepastāv būtiskas atšķirības starp finanšu aktīvu un saistību bilances vērtību un to patieso vērtību.

Pārskata gadā sabiedrība neizmantoja atvasinātos finanšu instrumentus.

33 Atlīdzības kopsumma zvērinātam revidentam	Summa EUR
Gada pārskata obligātā revīzija (pārbaude)	2 900

34 Ziņas par ārpusbilances saistībām un iekālātiem aktīviem

Saskaņā ar 2008.gada 23.jūlijā noslēgto aizdevuma līgumu ar A/s Danske Bank par kredīta izsniegšanu, saistības tiek papildus nodrošinātas ar hipotēku uz sabiedrībai piederošu nekustāmo īpašumu Vaidavas ielā 15., Valmierā, reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000093582, kadastra nr.96010030212.

Saskaņā ar 2016.gadā noslēgto Līzinga līgumu nr.160978 ar SIA Swedbank Līzings sabiedrība iegādājusies vieglo automašīnu VW PASSAT administrācijas vajadzībām. Līdz pilnīgai līzinga saistību izpildei automašīna ir SIA Swedbank Līzings īpašumā.

Saskaņā ar 2018.gadā noslēgto Līzinga līgumu nr.11505227 ar "OP Finance" SIA,sabiedrība iegādājusies atlētikas zāles iekārtas un aprīkojuma komplektu. Līdz pilnīga līzinga saistību izpildei iekārtas un aprīkojums ir "OP Finance" SIA īpašumā.

35 Informācija par būtiskiem nomas un īres līgumiem.

- 19.05.2006. noslēgts zemes apakšnomas līgums ar Latvijas Olimpisko komiteju uz 99 gadiem (līdz 2101.g.12.martam).
- 01.01.2018 noslēgts apsaimniekošanas līgums ar Valmieras pilsētas pašvaldību par J.Daliņa stadiona piegūļošo teritoriju apsaimniekošanu („Stāvie krasti” un „Sajūtu parks”) uz 5.5 gadiem (līdz 2023.gada 19.jūnijam).
- 20.06.2013 noslēgts deleģēšanas līgums ar Valmieras pilsētas pašvaldību uz 10 gadiem (līdz 2023.gada 19.jūnijam).
- 01.01.2018 noslēgts nekustāmā īpašuma J.Daliņa iela 6 apsaimniekošanas līgums ar Valmieras pilsētas pašvaldību uz 5.5 gadiem (līdz 2023.gada 19.jūnijam).
- 31.07.2014 noslēgts Zemes nomas līgums ar Valmieras pilsētas pašvaldību par nekustāmā īpašuma – zemes gabala Rīgas iela 91, Valmiera nomu uz 30 gadiem (līdz 2044.gada 31.jūlijam).
- 21.09.2018 noslēgts līgums par nekustāmā īpašuma-peldbaseina Rīgas ielā 91, Valmierā apsaimniekošanu līdz brīdim, kad normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiks veikta īpašuma ieguldīšana Apsaimniekotāja pamatkapitālā.
- 29.06.2018 nolēgts patapinājuma līgums par nodošanu patapinājumā automobili VW Passat, ar valsts numuru LK2411 līdz 2019.gada 14.decembrim.

36 Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējas dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

37 Priekšlikums par peļņas sadalī vai zaudējumu segšanu

Sabiedrībai uz pārskata perioda beigām nesegtie zaudējumi sastāda EUR 814 269. 2018.gada finanšu rezultāts ir zaudējumi EUR 330 431. Zaudējumus plānots segt ar nākamo taksācijas periodu peļņu.

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reg.Nr. 54103025871
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

38 Darbības turpināšanas princips

SIA "Vidzemes Olimpiskais centrs" īstermiņa saistības, nejemot vērā nākamo peripodu ieņēmumu daļu, pārsniedz apgrozāmos līdzekļus par EUR 375 534, kas samazina SIA "Vidzemes olimpiskais centrs" likviditāti.

SIA "Vidzemes Olimpiskais centrs" vadība plāno rekonstruēt esošos un attīstīt jaunus sporta kompleksus, nodrošināt teicamus sacensību un treniņa apstāklis sportistiem un reģiona iedzīvotājiem, piesaistīt sporta komandas dažādu sporta nometņu rīkošanai, organizēt sporta un aktīvās atpūtas pasākumus, rekonstruēt un paplašināt Sajūtu parka takas.

Galvenā grāmatvede ir sagatavojuusi Sabiedrības 2018.gada pārskatu un valde parakstījusi to 2019.gada 27.februārī.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

Valdes loceklis

Zigmunds Ezergailis

Galvenais grāmatvedis

Sanita Ēvele



"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reg.Nr. 54103025874
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

Vadības ziņojums

2019.gada 27.februārī

Darbības veids

SIA "Vidzemes Olimpiskais centrs" dibināts 2002. gadā. Uzņēmuma darbības mērķis ir nodrošināt Vidzemes reģiona sportistus un iedzīvotājus ar modernām sporta bāzēm, dažāda līmena sporta pasākumiem un sacensībām, iespēju nodarboties ar sportu un aktīvu dzīvesveidu, iespēju ikvienam sabiedrības loceklim iesaistīties sporta nodarbībās.

SIA "Vidzemes Olimpiskais centrs" ir uzstādīti sekojoši darbības mērķi:

- nodrošināt SIA "Vidzemes Olimpiskais centrs" sporta kompleksos un sporta bāzēs, reģiona un valsts vadošajiem sportistiem teicamus apstākļus sporta nodarbībām dažādos sporta veidos, saņemt sporta medicīnas, relaksācijas un sportistu viesnīcu pakalpojumus;
- nodrošināt un organizēt veselību veicinošu sporta nodarbību un sacensību iespējas reģiona iedzīvotājiem, kā pamatu veselai sabiedrības attīstībai;
- koordinēt reģiona sporta un aktīvās atpūtas norises, sadarboties ar reģiona pašvaldībām esošo resursu izmantošanā un jaunu sporta centru izveidē, veicināt un paplašināt reģiona iedzīvotāju veselīga dzīvesveida iespējas, nodrošinot kvalitatīvu, sabiedrības vajadzībām atbilstošu sporta, atpūtas un rehabilitācijas pakalpojumu pieejamību;
- uzturēt un pilnveidot kvalitatīvu treniņu bāzi augsta līmeņa sportistu sagatavošanai olimpiskajos sporta veidos;
- uzlabot iedzīvotāju sporta kultūras un veselības līmeni Vidzemes reģionā, kā arī nodrošināt ar kvalitatīviem sporta medicīnas pakalpojumiem;
- organizēt un īstenot reģiona bērnu un jauniešu slidošanas, slēpošanas, peldēšanas, kā arī citu sporta veidu apmācību SIA "Vidzemes olimpiskais centrs" sporta bāzēs un Valmieras pilsētas administratīvajā teritorijā;
- rosināt sabiedrības, jo īpaši bērnu, jauniešu un senioru interesi par sportošanas iespējām brīvā dabā, veidot un uzturēt skriešanas un tūrisma takas, pludmales volejbola un aktīvās atpūtas laukumus.

Sabiedrības īss darbības apraksts pārskata gadā un finansiālais stāvoklis

Sabiedrība ir uzsākusi savu saimniecisko darbību 2002. gadā.

2018. gadā SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs” galvenais darbības virziens bija kvalitatīvu pakalpojumu sniegšana centra apmeklētājiem, sportistiem, sporta līdzjutējiem un sporta un aktīvās atpūtas pasākumu organizētājiem, kā arī dažāda līmeņa sporta un aktīvās atpūtas pasākumu organizācija un vadība.

2018. gadā pavisam kopā ir notikušas 19 valdes sēdes un 4 dalībnieku sapulces.

2018. gadā SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs” sporta bāzes un aktīvās atpūtas objektus ir apmeklējuši aptuveni 610 000 apmeklētāji.

2018. gadā SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs” sporta bāzes ir notikušas dažāda līmeņa starptautiskas, valsts nozīmes un reģionālās sacensības futbolā, florbolā, hokejā, vieglatlētikā, dajslidošanā, telpu futbolā, basketbolā, sporta dejās, peldēšanā, kā arī Eiropas jaunatnes basketbola līgas posmi, sajūtu parka "Taka kokos" un baskāju takas jaunu posmu atklāšana, dienas nometnes bērniem un jauniešiem, starptautiskais flor bola turnīrs „Latvian OPEN”, reģionālās sporta spēles „Ledus gladiatori”, kurās piedalījās ap 2100 bērnu no 90 komandām, dažādas treniņu nometnes un treniņi sporta komandām, starptautiskās sunu izstādes. Ar Valmieras pilsētas pašvaldības 24.08.2017. lēmumu Nr.258, un līgumu par nekustāmā īpašuma - peldbaseina Rīgas ielā 91, Valmierā apsaimniekošanu Nr.08-111/2.4.4.8/18/427 no 21.09.2018 nodots apsaimniekošanā peldbaseinu ēkas komplekss Valmierā, Rīgas ielā 91.

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reg.Nr. 54103025874
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

Finanšu risku vadība

SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs“ finanšu aktīvus galvenokārt veido pamatlīdzekļi, kā arī noguldījumi kredītiestādēs. SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs“ līdzekļu avoti ir SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs“ pamatkapitāls, a/s Danske Bank izsniegtais kredīts un plānotā naudas plūsma. SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs“ finansiālie riski tiek vadīti, pārbaudot debitoru parādus. Sabiedrības naudas līdzekļi ir izvietoti pazīstamās Latvijas kredītiestādēs un SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs“ kasēs.

SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs“ uz 15 gadiem (no 2008. līdz 2023.gadam) ir saņēmusi ilgtermiņa kredītu no a/s Danske Bank, līdz ar to sabiedrība ir pakļauta procentu likmju izmaiņu riskam un valūtas kursa svārstību riskam, kas var būtiski ietekmēt tās darbības rezultātus.

Nepastāv būtiskas atšķirības starp finanšu aktīvu un saistību bilances vērtību un to patieso vērtību. Pārskata gadā SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs“ neizmantoja atvasinātos finanšu instrumentus.

Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs“ finanšu pārskata analīzes rādītāji sniedz vispārēju priekšstatu par pašreizējo finansiālo stāvokli.

Finansiālo rezultātu rādītāji:

Likviditāte (maksātspēja, t.i., spēja laikus un pilnīgi dzēst savas īstermiņa saistības):

Kopējās likviditātes rādītājs	Apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa saistības	0.16
Tekošās likviditātes rādītājs	Apgrozāmie līdzekļi - Krājumi / īstermiņa saistības	0.16
Absolūtās likviditātes rādītājs	Nauda + Vērtspapīri / īstermiņa saistības	0.04

Nodrošinājuma ar pašu līdzekļiem koeficients

Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu	Pašu kapitāls / Ilgtermiņa ieguldījumi	0.77
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu un ilgtermiņa saistībām	Pašu kapitāls + Ilgtermiņa saistības / Ilgtermiņa ieguldījumi	0.94
Apgrozāmo līdzekļu segums ar īstermiņa saistībām	Īstermiņa saistības / Apgrozāmie līdzekļi	6.13

Saistību vai maksātspējas rādītāji (sabiedrības spēja segt īstermiņa un ilgtermiņa saistības):

Saistību īpatsvars bilancē	Kopējās saistības / Aktīvi	0.24
Saistību attiecība pret pašu kapitālu	Kopējās saistības / Pašu kapitāls	0.32
Peļņas pietiekamība procentu maksājumu segšanai	Peļņa pirms procentu maksājumiem / Procentu maksājumi	-59.33

"VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA
reg.Nr. 54103025874
juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera
2018.gada pārskats

Turpmākā sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes

Pārskata gadu Sabiedrība ir noslēgusi ar zaudējumiem EUR 330 432 apmērā.

SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs” īstermiņa saistības, neņemot vērā nākamo periodu ieņēmumu daju, pārsniedz apgrozāmos līdzekļus par EUR 375 534, kas samazina SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs” likviditāti.

SIA „Vidzemes Olimpiskais centrs” vadība plāno rekonstruēt esošos un attīstīt jaunus sporta kompleksus, nodrošināt teicamus sacensību un treniņu apstākļus sportistiem un reģiona iedzīvotājiem, piesaistīt sporta komandas dažādu sporta nometņu rīkošanai, organizēt sporta un aktīvās atpūtas pasākumus, rekonstruēt un paplašināt Sajūtu parka takas.

Sabiedrības akciju vai daļu kopums

Sabiedrības 2018.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 7 590 928, sastāv no 7 590 928 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1. 2018.gada 8. novembrī ir dalībnieku lēmums par Valmieras pilsētas pašvaldības pamatkapitāla palielināšanu EUR 80 291, kas sastāv no 80 291 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR1. Uz 2018.gada 31.decembri pamatkapitāls ir apmaksāts, bet nav veikta reģistrācija Komercreģistrā.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārzemēs

Sabiedrībai nav filiāles un pārstāvniecībām ārvalstīs.

Notikumi un apstākļi pēc pārskata gada beigām

Laika posmā no pārskata gada pēdējas dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstišanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

Valdes priekšsēdētājs

Artis Jansons

